

**Эскизный проект благоустройства  
Городского парка культуры и отдыха**

**Пермский край,  
г. Краснокамск,  
пр. Маяковского**

*Реализация проекта благоустройства будет  
проводиться в несколько этапов в период 2018-2022гг.*

2018/05-03

## Состав эскизного проекта

№ п/п	Наименование документа	Номер или шифр документа	Примечание
1	Пояснительная записка	2018/05-03	
2	Общая характеристика	2018/05-03	
3	Ситуационный план расположения парка в городе	2018/05-03	
4	Ситуационный план расположения парка на кадастровой карте	2018/05-03	
5	План кадастрового квартала, земельный участок 59:07:0010605:302	2018/05-03	
6	Краткая схема расположения учетных участков насаждений и дорожно-тропиночной сети	2018/05-03	
8	Эскизный проект городского парка культуры и отдыха	2018/05-03	
9	Малые архитектурные формы	2018/05-03	

### Пояснительная записка

Эскизный проект благоустройства Городского парка культуры и отдыха по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского, 2018/05-03 разработан в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Приказом Министра России от 6 апреля 2017г. №691/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2018 -2022 годы" в целях совершенствования системы комплексного благоустройства на территории муниципального образования Краснокамское городское поселение и на основании постановления №45 от 25.01.2018г. "О порядке организации и проведения процедуры голосования по отбору общественных территорий на территории Краснокамского городского поселения".

На основании протокола Общественной муниципальной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Краснокамское городское поселение" на 2018-2022гг. от 27 февраля 2018г. Муниципальной общественной комиссией на голосование включены 2 общественные территории набравшие наибольшее количество предложений

по итогам первого этапа проведения отбора общественных территорий. Одной из выставленных на голосование территорий, является Городской парк культуры и отдыха по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского.

Городской парк культуры и отдыха в г. Краснокамске расположен в центральной части города и используется для отдыха разной категории граждан. В настоящее время для привлечения количества посетителей парк требует проведения работ по благоустройству. Для круглогодичного использования территории парка культуры и отдыха необходимо обеспечить безопасность для жизни и здоровья посетителей, социально гарантированный минимум условий для обеспечения досуга всех социальных групп населения, необходим учет потребностей в отдыхе и творческой реализации разных возрастных групп населения, приоритет социально-значимых мероприятий, проводимых муниципальными учреждениями культуры и образования. Для этого необходимо проводить работы по благоустройству территории и первоочередными вопросами для этого являются работы по ремонту пешеходных аллей, работы по установке парковых диванов и урн, работы по устройству детской игровой и спортивной площадки, а так же площадки для выгула собак и озеленения территории.

В данном проекте предложены существенные трансформации территории, с учетом существующих условий и сложившихся традиций.

Данная территория достаточно неоднородна по функциональному использованию, соответственно проектом предполагается выделение и соответствующее решение четырех взаимосвязанных зон. Зона прогулок и отдыха, детская игровая зона, зона для занятия спортом (уличные тренажеры). Зона для выгула домашних животных (собак).

В настоящее время территория парка имеет нормальное состояние и разнообразие насаждений и ландшафтов, разветвленную дорожно - тропиночную сеть, освещение на всей территории парка; наличие урн и лавочек в центральной части.

Территория парка нуждается в благоустройстве, так как отсутствует инфраструктура для занятий спортом (уличные тренажеры, спортивные современные площадки), недостаточность элементов детской игровой площадки; недостаточность лавочек и урн в южной части парка, наличие поврежденных участков асфальтового покрытия дорожно-тропиночной сети; наличие опасных и погибших деревьев, наличие сухих веток у живых деревьев, наличие старых перестойных тополей.

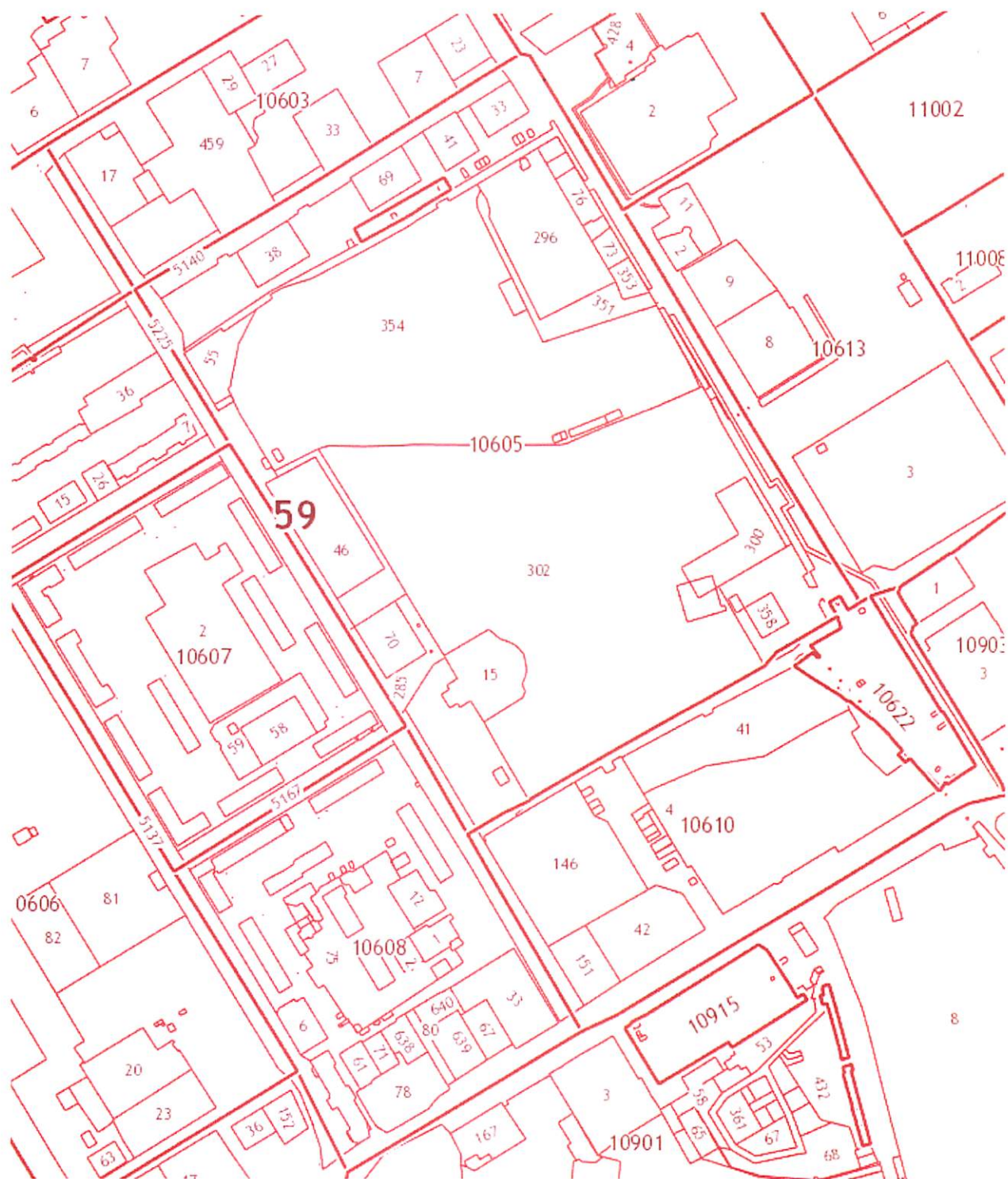
**Общая характеристика парка.**

1.	Наименование	Городской парк культуры и отдыха по пр.Маяковского
2.	Адрес:	Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского
3.	Площадь земельного участка	76192 м2
4.	Кадастровый номер участка	59:07:0010605:302
5.	Описание земельного участка	Статус:Учтенный Форма собственности:публичная Категория: Земли поселений (земли населенных пунктов) Разрешенное использование По классификатору (код): 142002000000 По классификатору (описание): Для объектов общественно-делового значения По документу: городской парк культуры и отдыха
6.	Количество деревьев	Всего - 1672 шт тополь бальзамический - 826 шт сосна обыкновенная - 261 шт береза обыкновенная - 232 шт липа мелколистная - 128 шт клен ясенелистный - 196 шт рябина обыкновенная - 23 шт яблоня сибирская - 6 шт
7.	Средняя плотность расположения деревьев по учетным участкам	2,6 шт на 100 м2
8.	Количество кустарников	654 шт
9.	Общая площадь газона м2	Тип - луговой 55707 м2
10.	Деревьев с выявленными повреждениями	572 шт , 34,2%
11.	Скамейки садовые	46 шт
12.	Урны	48 шт
13.	Люки колодцев подземных коммуникаций	27 шт
14.	Деревянные скульптуры	19 шт
15.	Опоры ЛЭП	Оборудованы рабочим электросветильником – 61 шт
16.	Дорожно-тропиночная сеть	Разветвленная Асфальтированная – 73%, площадь 5899м2 Грунтовая - 27%
17.	Прочие инфраструктурные объекты	Кафе летнее Комплекс детских аттракционов Тир Туалет Бассейн с лодками Сцена деревянная Детская игровая площадка (качалка балансир -2 шт., качель двойная на каркасе-1шт., песочница -1 шт., карусель - 1 шт., игровой комплекс с горкой - 1шт.)
18.	Нормативные документы, регулирующие хозяйственную деятельность на территории парка	Правила благоустройства, содержания территории Краснокамского городского поселения
19.	Обслуживающая организация	МКУ «Служба заказчика»

Ситуационный план расположения парка в городе.

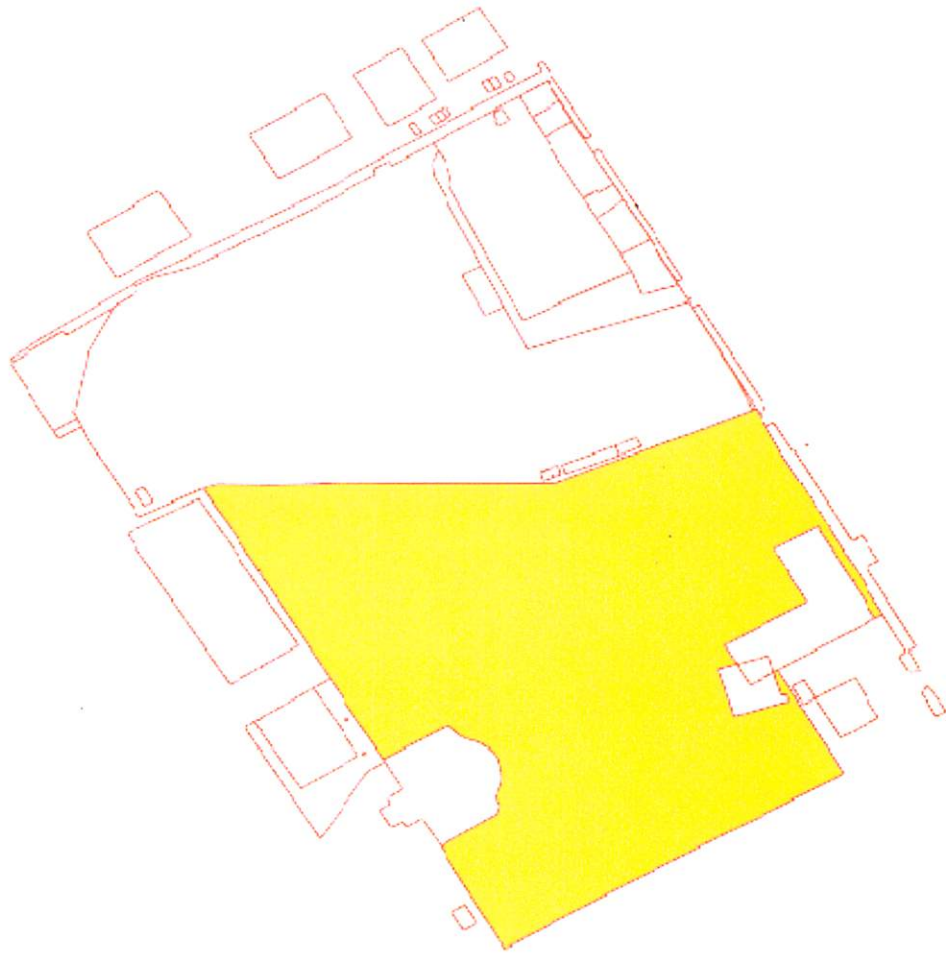


Ситуационный план расположения парка на кадастровой карте



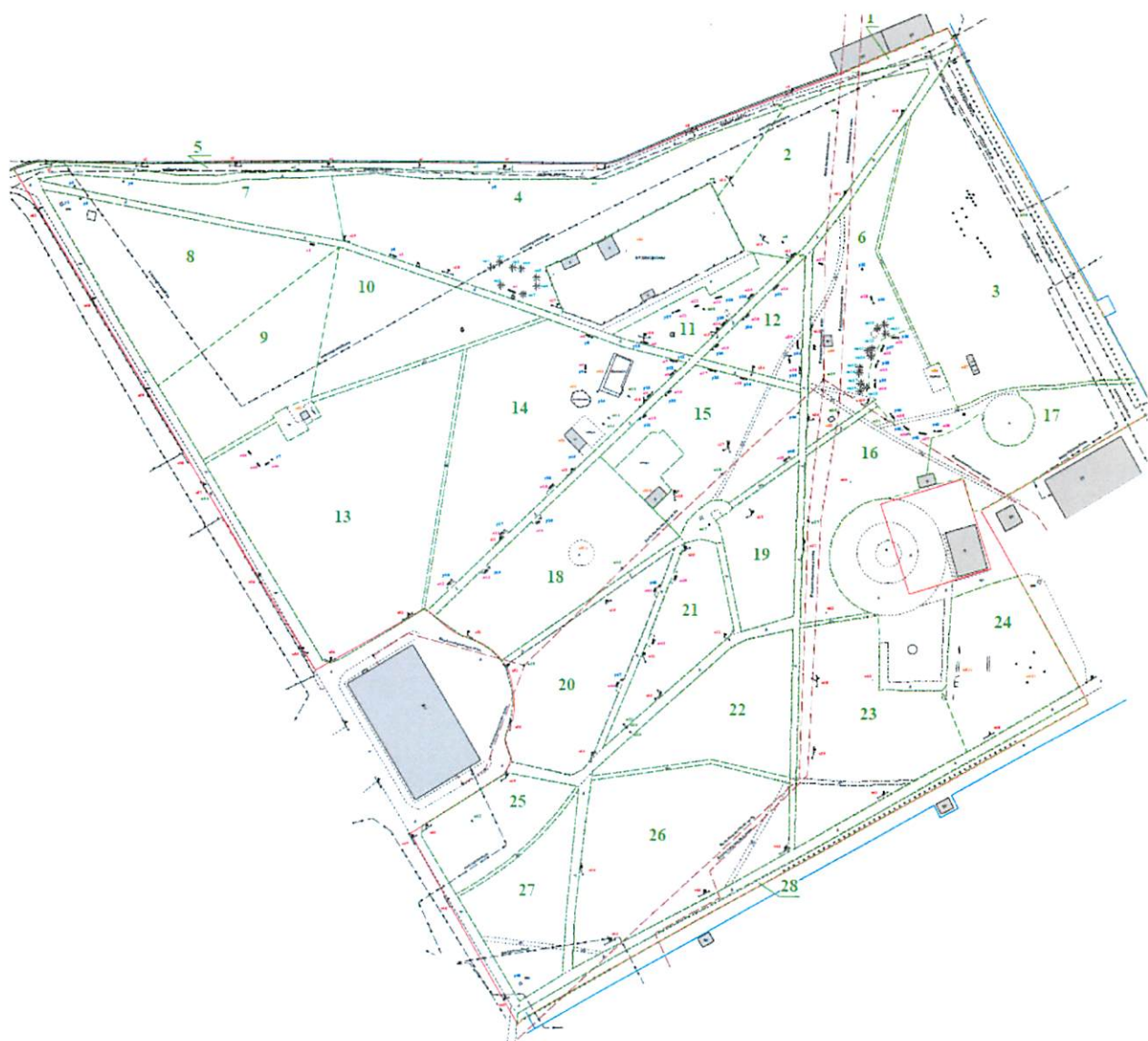


План кадастрового квартала, земельный участок 59:07:0010605:302



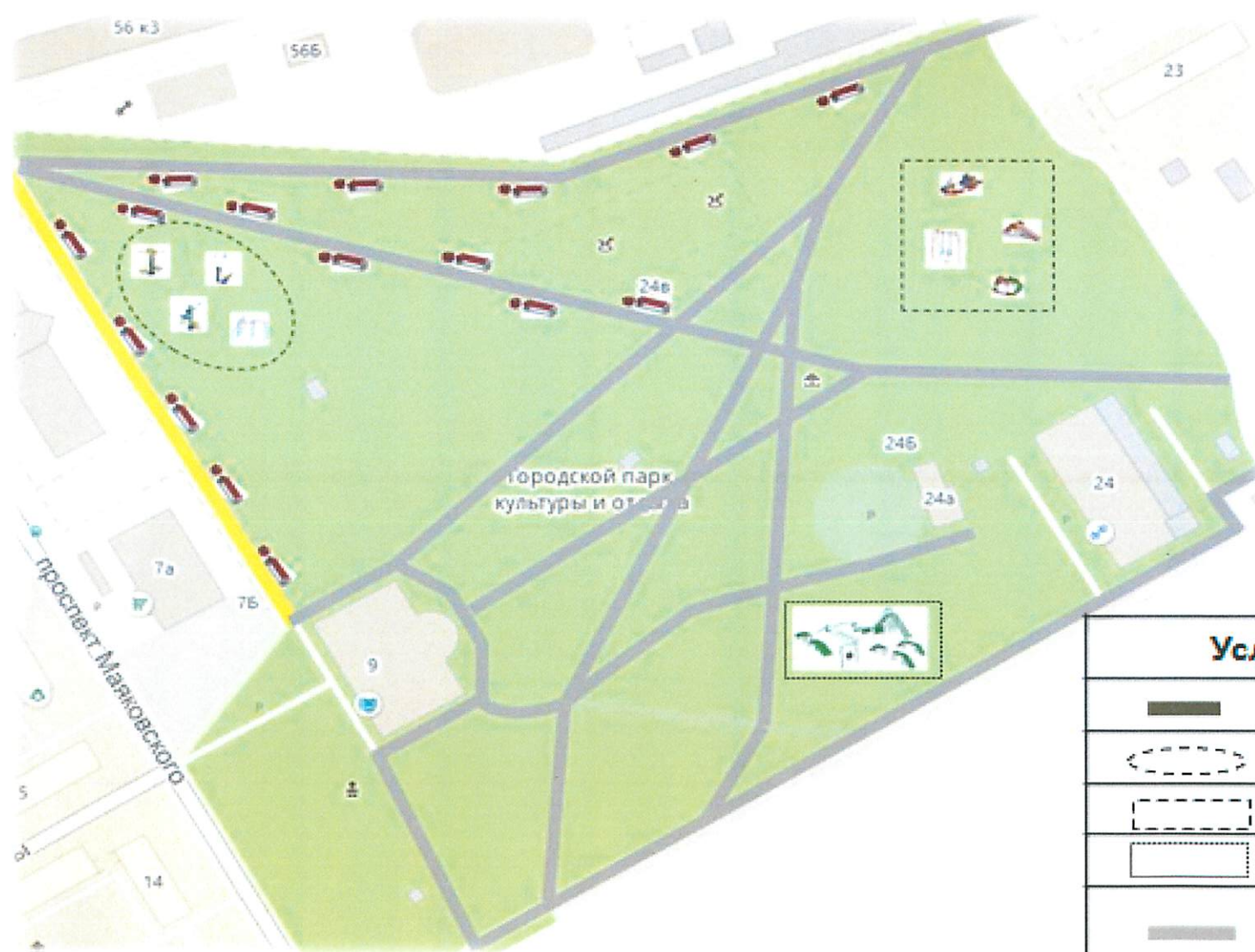
Статус:	Учтенный
Адрес:	Пермский край, г. Краснокамск, пр. Маяковского
Уточненная площадь:	72 630.00 кв. м
Кадастровая стоимость:	21 566 025.90 руб.
Форма собственности:	публичная
Квартал:	59:07:0010605
Район:	59:07
Округ:	59

Краткая схема расположения учетных участков насаждений и дорожно-тропиночной сети











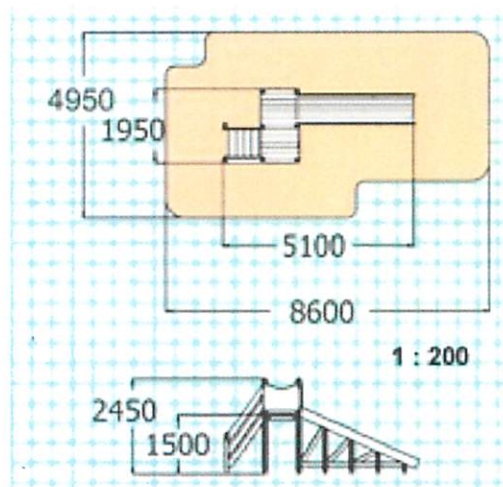
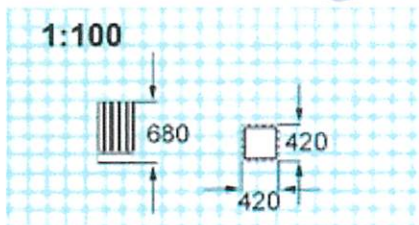
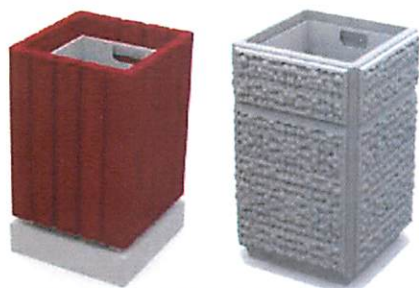
*Эскизный проект городского парка культуры и отдыха, пр. Маяковского  
(схема расположения элементов планировочной структуры)*



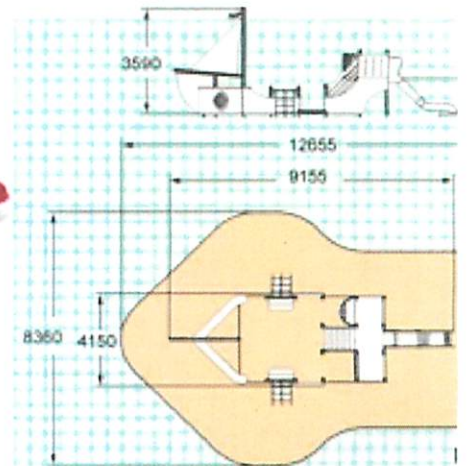
**Условные обозначения**

	Скамейки, урны
	Спортивная площадка
	Детская площадка
	Площадка для выгула собак
	Асфальтобетонные пешеходные дорожки, подлежащие ремонту
	Существующие пешеходные дорожки

Предполагаемые элементы благоустройства







Площадка для выгула собак



Асфальтобетонное покрытие парка





Спортивная площадка

